

מרכז רפואי, משרד הבריאות  
מסונף לפקולטה לרפואה  
הטכניון חיפה



## מכרז להקמה, הפעלה וניהול מזנון חלבי (קפיטריה) בשטח המרכז הרפואי

מכרז מספר 12/2025

### מענה לשאלות הבהרה

| השאלה                                                                                                                                                                                        | שם הפרק/נספח | מספר סעיף | מענה                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| בסיור ספקים נמסר למציעים בע"פ כי בכוונת המזמין לבנות דק על חשבונו מחוץ לשטח הבניין בהרחבת הכניסה בסמוך למשרדי הקבלה בביה"ח לטובת פעילות הקפיטריה, מדוע אין הדבר מצוין מפורשות במסמכי המכרז ? | פרק 2        | 6.3       | בניית ה"דק" הינה חלק מתכנון עתידי שבכוונת המרכז הרפואי לבצע. יחד עם זאת, ביצעו מותנה ותלוי בשיקולי תקציב ועל כן, לא צויין בחוברת המכרז. |
| האם ניתן להרחיב את שעות פתיחת הקפיטריה בימי חול ?                                                                                                                                            | פרק 2 מפרט   | 12        | אין מניעה בהרחבת שעות הפעילות של הקפיטריה ובתנאי שאלה לא יסתרו הוראה אחרת (רשיון עסק, כשרות וכו').                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |           |                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>במידה ויחליט המזמין שלא להזמין מהזוכה את הפעלת המכונות האוטומטיות, האם ניתן לקבל מהמזמין התחייבות כי לא יוכנסו מכונות ע"י גורם אחר ?</p>                                                                                                                                      | <p>פרק 2 מ-ר</p>  | <p>18</p> | <p>ככל שהזוכה יבחר להפעיל המכונות, אלה יופעלו על ידו. ככל שהזוכה יבחר שלא להפעיל המכונות, המרכז הרפואי יפעילן באמצעות כל גורם אחר, בהתאם לשיקול דעתו.</p>                                                                            |
| <p>האם ניתן לקבל הערכה לגבי כמות המבקרים החודשית בפלימן ?</p>                                                                                                                                                                                                                    | <p>פרק 2 מפרט</p> | <p>3</p>  | <p>הנתון המוערך הינו כ – 80 מבקרים ביום. איננו יכולים להתחייב לנתון זה</p>                                                                                                                                                           |
| <p>בהמשך לסיור הקבלנים, אחרי הערכת עלות ההקמה של הקפיטריה, נאמדה העלות בכ 100,000 ש"ח ( כולל הציוד הנדרש להפעלת הקפיטריה ומתן השרות ). האם המזמין יסכים להשתתף בעלויות ולקזז 25% מעלות ההקמה, דהיינו, לוותר על דמי השימוש וההפעלה בסך 1,000 ש"ח לחודש לתקופת החוזה הראשונה ?</p> | <p>פרק 2 מפרט</p> | <p>5</p>  | <p>המרכז הרפואי אינו צריך לשאת בעלות "השרות". ככל שהזוכה יבצע עבודות שיפוץ בהסכמה, יחולו הוראות סעי' 9 בפרק 2. ככל שהזוכה יבצע רכש מכונות עבור הקפיטריה, יכול ותיבחן השתתפות המרכז הרפואי בעלותן, באמצעות קיזוז חלק מדמי השימוש.</p> |